



**UNITA OPERATIVA CENTRALE DI COMMITTENZA LL.PP.-PROTOCOLLO**

**SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 24.19 - Palazen di Villanova – Ampliamento – Determinazione a contrarre e approvazione atti procedura ai sensi dell’art. 36 co. 2 lett. c) bis D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. (CUP B58B18030200005 - N.Gara 7802747 - CIG 8348206586)**

**N. det. 2020/0503/27**

**N. cron. 1409, in data 24/06/2020**

**IL RESPONSABILE**

**Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all’arch. Maurizio Gobbato l’incarico dirigenziale del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 1 ottobre 2016 e fino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2020/5000/24 (cron. 261) del 13 febbraio 2020 con la quale è stato conferito l’incarico di posizione organizzativa dell’U.O.C. “Centrale di committenza LL.PP., Protocollo” alla sottoscritta dott.ssa Michela Baldissera, con delega a svolgere l’iter di aggiudicazione di appalti di lavori pubblici.

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.10.2019 con oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2020/2022 (art. 170, comma 1, del D.lgs. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 16.12.2019, con oggetto “Approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022, della nota integrativa e relativi allegati”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 29.01.2020 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2020-2022.

**Presupposti di fatto**

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 63 del 20 dicembre 2018 con oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2019/2021, della nota integrativa e dei relativi allegati” è stata inserita a



## Comune di Pordenone

- bilancio l'opera 24.19 PALAZEN di Villanova – Ampliamento;
- con determinazione dirigenziale n. 2018/5000/224 n. cron. 3038 del 06.12.2018 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento l'ing. Primula Cantiello e costituito il gruppo di lavoro e sono stati impegnati i fondi per i compensi di cui all'art. 11 della L.R. n. 14/2002 e successive modifiche;
  - con determinazione dirigenziale n. 2018/0503/168 n. cron. 3381, del 24/12/2018 è stato affidato l'incarico per la progettazione specialistica di fattibilità tecnica ed economica all'arch. Claudio Lisotto di Pordenone, da svolgersi con il coordinamento da parte di personale interno;
  - all'opera di complessivi € 600.000,00, finanziata con trasferimento fondi U.T.I., è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (CUP) B58B18030200005;
  - lo stanziamento previsto per la realizzazione dell'opera in argomento è stato integrato di € 50.000,00 con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 09.05.2019 di variazione di bilancio per spese correnti, d'investimento ed applicazione dell'avanzo di amministrazione non vincolato;
  - con deliberazione di Giunta Comunale n. 124/2019 del 16.05.2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'opera n. 24.19 - Palazen di Villanova - Ampliamento redatto internamente dall'ing. Primula Cantiello e dal geom. Valentino De Zorzi dell'U.O.C. Edilizia pubblica, culturale, sport, cimiteri, con la collaborazione specialistica, su conforme incarico, dell'arch. Claudio Lisotto da Pordenone e del geologo Davide Fusetti, dell'importo di € 650.000,00;
  - con determinazione n. cron. 317 del 19.02.2020 è stato affidato l'incarico avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva e la direzione dei lavori dell'Opera n. 24.19 "Palazen di Villanova: Ampliamento" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario l'arch. Michele De Mattio di Pordenone (PN) e l'arch. Giuliana Raffin di Pordenone (mandante), l'arch. Roberto Moret di Pordenone (mandante), la società Albertin & Company srl di Conegliano (TV) (mandante) e l'ing. Davide Lo Nigro di Casagnole di Paese (TV) (mandante), verso il corrispettivo di € 49.637,40, oltre a CNPAIA 4% per € 1.985,50 ed Iva 22% per € 11.357,04, per un totale di complessivi € 62.979,94;
  - con deliberazione di Giunta Comunale n. 115/2020 del 28.05.2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera in argomento finanziato per € 600.000,00 con trasferimenti UTI e per € 50.000,00 con avanzo di amministrazione allocati al capitolo 06012264 "Beni immobili: adeguamenti e manutenzioni straordinarie impianti sportivi", P.F.U.2.02.01.09.016, di cui si riporta l'ultimo quadro economico aggiornato con indicazione delle esigibilità.

			<b>ANNO 2019</b>	<b>ANNO 2020</b>
<b>A</b>	<b>SOMME A</b>			
<b>A1</b>	<b>Totale A</b>	<b>492.978,31</b>		<b>492.978,31</b>
<b>A2</b>	<b>SICUREZZA</b>	<b>5.000,00</b>		<b>5.000,00</b>
<b>A</b>	<b>SOMMANO LAVORI</b>	<b>497.978,31</b>	-	<b>497.978,31</b>
<b>B</b>	<b>SOMME B</b>			
B1	IVA 10%	49.797,83	-	49.797,83
B2	SPESE TECNICHE <b>disponibili</b> COMPRESIVE oneri e I.V.A.	4.493,68		4.493,68
<b>B2.1</b>	RUP incentivi	3.587,20		3.587,20



<b>B2.2</b>	Fattibilità – arch. Lisotto Roberto	5.487,72	5.487,72	
<b>B2.3</b>	Rilievo – geom. Turchet Claudio	3.806,40	3.806,40	
<b>B2.4</b>	Def-esec- De Mattio	62.979,94		62.979,94
<b>B2.5</b>	Collaudo statico ing. Bassi	4.948,32		4.948,32
B3	Allacciamenti, pareri, ANAC	1.500,00		1.500,00
B4	Accordo Bonario	14.939,35		14.939,35
B5	Imprevisti e arrotondamenti	481,25		481,25
<b>B</b>	<b>Totale B</b>	<b>152.021,69</b>	<b>9.294,12</b>	<b>142.727,57</b>
<b>A+B</b>	<b>Sommano A+B</b>	<b>650.000,00</b>	<b>9.294,12</b>	<b>640.705,88</b>

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento datata 08.06.2020, con la quale chiede di avviare una procedura ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con criterio di aggiudicazione del minor prezzo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza ex comma 9 bis, del succitato articolo.

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato alla Centrale di Committenza del Settore IV l'elenco riservato delle ditte da invitare alla procedura, individuate *con riguardo all'oggetto dei lavori ed alle caratteristiche del mercato di riferimento*, tra quelle iscritte all'Albo operatori economici del "Portale degli appalti della Regione FVG".

Vista la determinazione n. 2020/0506/148, cron. n. 1382, del 19/06/2020 con la quale è stato approvato l'elaborato "16.OF Offerta Prezzi" che integra quelli del progetto definitivo-esecutivo approvati con la delibera di Giunta Comunale n. 115 del 28.05.2020.

Richiamata, inoltre, la convenzione stipulata nel mese di dicembre 2017 tra il Comune di Pordenone e la Direzione centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia con la quale il Comune stesso è entrato a far parte della "Rete di stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia", accettando di operare in rete direttamente sulla piattaforma telematica regionale eProcurement eAppalti FVG per le procedure di realizzazione di lavori, per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura e per l'affidamento di contratti di concessione.

## Presupposti di diritto

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii., ed in particolare l'articolo 36, comma 2 lettera c-bis) e comma 9bis ;
- la normativa d'urgenza nazionale e regionale emanata in occasione dell'emergenza sanitaria per far fronte all'epidemia da Covid-19;
- le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;



- la sopracitata convenzione stipulata tra il Comune di Pordenone e la Direzione centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia, per l'utilizzo della piattaforma telematica regionale eProcurement eAppalti FVG che consente l'accesso allo specifico Albo degli operatori economici.

### Motivazione

Ritenuto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera:

- di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto pubblico di cui si tratta con la procedura già indicata nella citata nota del Responsabile del procedimento, ritenuta dallo stesso la più idonea in termini di proporzionalità e speditezza;
- di approvare lo schema della lettera di invito/disciplinare di gara, allegato al presente atto quale parte integrante nonché la relativa modulistica riguardante la procedura di gara per l'appalto dell'opera;
- di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come proposto dal Responsabile unico del procedimento, dando atto che la selezione degli operatori economici è stata operata attraverso l'Albo operatori economici del "Portale degli appalti della Regione FVG", tenendo in considerazione l'oggetto dei lavori e delle caratteristiche del mercato di riferimento, garantendo inoltre, nel rispetto della normativa vigente, i principi di rotazione e parità di trattamento, precisando che lo stesso viene conservato nel fascicolo presso l'Ufficio del Responsabile unico del procedimento, trattandosi di documento riservato e sottratto all'accesso fino alla conclusione della procedura;
- di invitare i concorrenti selezionati e indicati dal Rup direttamente tramite l'utilizzo del Portale per le gare telematiche <https://eappalti.regione.fvg.it> di cui sopra, che assicura comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati fino alla conclusione della procedura.

Precisato che:

- non si è provveduto alla suddivisione in lotti dell'appalto, in quanto tale soluzione non è risultata compatibile con la specifica natura dell'appalto e la completa funzionalità dell'intervento ed economicamente conveniente;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, l'oggetto del contratto riguarda l'esecuzione dei lavori dell'opera n. 24.19 Palazen di Villanova – Ampliamento come previsto dal progetto definitivo-esecutivo approvato;
- il fine del contratto è quello di ampliare l'attuale centro polifunzionale Palazen realizzando degli ambienti per lo svolgimento di attività sportive, didattiche e ludiche non solo al servizio delle strutture sportive presenti, ma anche dell'adiacente scuola elementare e dell'intero quartiere di Villanova e dintorni, dando attuazione al programma triennale delle opere pubbliche;
- l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del, sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line";
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- la stipulazione del contratto di cui si tratta è subordinata al decorso del termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, fatti i casi previsti dal comma 10 del medesimo articolo;
- la stipulazione potrà comunque aver luogo solo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche prescritte dalla legge nei confronti della ditta risultata aggiudicataria;
- il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che



faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati.

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori da appaltare è pari a € 497.978,31 (oltre all'IVA del 10%), di cui € 492.978,31 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 5.000,00 per oneri relativi all'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso).

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

## Riferimenti normativi generali

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;
- l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;
- l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12.05.2003 e successive modificazioni.

## DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di autorizzare la scelta del contraente dell'appalto dei lavori per la realizzazione dell'opera n. 24.19 Palazen di Villanova – Ampliamento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche;
2. di precisare che i lavori verranno affidati con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice dei Contratti Pubblici;
3. di approvare lo schema della lettera di invito/disciplinare di gara, allegato al presente atto quale parte integrante nonché la relativa modulistica riguardante la procedura di gara per l'appalto dell'opera;
4. di precisare che la procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line";
5. di dare atto che verranno invitati i concorrenti selezionati e indicati dal Rup, direttamente tramite l'utilizzo del Portale per le gare telematiche <https://eappalti.regione.fvg.it> di cui sopra che assicura comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati, fino alla conclusione della procedura;
6. di prenotare, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara la somma di € 547.776,14, come di seguito indicato:



Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione
06	01	2	02	06012264 Beni immobili: adeguamenti e manutenzioni straordinarie impianti sportivi Finanziato con trasferimenti U.T.I. "Vinc. 2020YR101 P.F. U. 2.02.01.09.016	2020

7. di precisare che la spesa suddetta trova imputazione alle voci A1, A2 e B.1 del quadro economico dell'opera, riportato in premessa;
8. di accertare la somma di € 547.776,14 al capitolo di entrata 42010130 "Trasferimenti da U.T.I. per spese di investimento" - P.F.E. 4.02.01.02.999 – vincolo 2020YR101 del bilancio 2020;
9. di dare atto che ai sensi dell'articolo 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
11. di precisare inoltre che:
  - la spesa di € 547.776,14 è finanziata in parte con trasferimenti UTI ed in parte con avanzo di amministrazione;
  - l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta congrua e conveniente;
  - l'aggiudicazione definitiva potrà comunque aver luogo in seguito all'esito favorevole delle verifiche effettuate anche tramite Avcpass sull'impresa aggiudicataria;
  - il contratto verrà stipulato decorso il termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 in forma di scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
  - ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 all'appaltatore verrà corrisposta l'anticipazione del prezzo contrattuale, subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria;
  - l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 105, comma 13, per le casistiche tassative di pagamento diretto dei subappaltatori.
12. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

Si precisa che responsabile del procedimento di gara, ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la



Comune di Pordenone

copertura finanziaria.

Pordenone, 24 giugno 2020

Il responsabile  
MICHELA BALDISSERA

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BALDISSERA MICHELA

CODICE FISCALE: BLDMHL62E67A516G

DATA FIRMA: 24/06/2020 13:41:03

IMPRONTA: 47A95E93A985156B038AAFCAF1396E9F6DE4D409C7A505B7739825AD0FC4144  
F6DE4D409C7A505B7739825AD0FC4144767499CD948BABF3037A769B3E2DE0F6  
767499CD948BABF3037A769B3E2DE0F637C29C3F5B9CC5C8B67D66420997FF68  
37C29C3F5B9CC5C8B67D66420997FF6899756E12488AB5DFAD2C0266BC11776D



**SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE  
UNITA OPERATIVA CENTRALE DI COMMITTENZA LL.PP.-PROTOCOLLO**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 24.19 - Palazen di Villanova – Ampliamento – Determinazione a contrarre e approvazione atti procedura ai sensi dell’art. 36 co. 2 lett. c) bis D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. (CUP B58B18030200005 - N.Gara 7802747 - CIG 8348206586)**

**N. det. 2020/0503/27**

**N. cron. 1409, in data 24/06/2020**

**Esecutiva in data 25/06/2020**

AI SENSI DELL’ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

E L’ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

SABRINA PAOLATTO



## Comune di Pordenone

Miss	Progr	Titolo	Macroagg	Capitolo	PFU	Scadenza	Impegno
06	01	2	02	06012264 VINCOLO 2020YR101	2.02.01.09.016	2020	<b>2020/2344</b>

Accertata l'entrata per complessivi **euro 547.776,14** con transazione elementare sul capitolo di seguito elencato:

Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo	PFE	Scadenza	Accertamento
4	2	1	42010130 VINCOLO 2020YR101	4.02.01.02.999	2020	<b>2020/648</b>

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 25/06/2020 18:20:38

IMPRONTA: 78452F25F54A4D12B94284CE323E0809288CC544F94D514AF18F86A3158AEB6C  
288CC544F94D514AF18F86A3158AEB6C8F910ECE96DD3E46A958EE98DABFD3ED  
8F910ECE96DD3E46A958EE98DABFD3ED38FA5609783EB36F282B4BF312EB6310  
38FA5609783EB36F282B4BF312EB63108748D869C0A636A59B0106E7EDA23D66